

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ****ARRECAÇÃO E CADASTRO****SETOR TRIBUTARIO****PREFEITURA DE
AQUIRAZ**

CUIDANDO DA NOSSA GENTE

Local do pagamento
BANCO DO BRASIL, C. ECONÔMICA E BRADESCO**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL - DAM****ITBI/2026****IMPOSTO TRANSM. BENS IMÓV.**Cedente
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZNo. Registro
2026000757

Emissao	Parcela	No. do document	Vencimento	Agencia/Codigo Cedente	Nosso número	
27/04/26	ÚNICA	6366333	30/05/2026			
Valor do Tributo	(+) Atualização	(+) Multa/Mora	(+) Juros	(-) Descontos	(+) Taxa Expediente	Valor do Documento
32.040,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.040,98

Inscrição Cadastral 001125655 Frente 166,30
 Localização Cartográfica 01.01.364.1391.00094 Area Terreno 129.900,00
 Tipo de Imóvel..... PRÉDIO Quadra Lote Area Edific. da Unidade 190,78
 Loteamento 0 - Area Total Edif. 0,00
 Condomínio 0 - Bloco: Apt:
 Endereço: PROJETADA V.E.M. II LITORANEA,279 403 - BL. C2 - GUARDA

ELEMENTOS DO CÁLCULO	OBSERVAÇÕES
VALOR NÃO FINANCIADO 1.260.339,51	PARA A LAVRATURA DA ESCRITURA PÚBLICA. ESTE DOCUMENTO DEVERÁ, ESTAR ACOMPANHADO, OBRIGATORIAMENTE, DA G.I (GUIA DE INFORMAÇÕES DO I.T.B.I
VALOR FINANCIADO 1.366.837,31	
VALOR TOTAL AVALIADO 2.627.176,82	
VALOR EXCEDENTE 0,00	
VALOR DO ITBI 32.040,98	

DADOS DO PROPRIETÁRIO
MARQUISE - MANDARA BY YOO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTD
 AV PONTES VIEIRA, 1790 , SALA 12, DIONISIO TORRES
 FORTALEZA 60.135-238

IMPORTANTE
 Utilize este código de Validação para obter a GUIA DE INFORMAÇÕES DO ITBI no site da Prefeitura.
www.sefin.aquiraz.ce.gov.br
 CÓDIGO: 0130202600075700A

DADOS DO ADQUIRENTE
DANIELLE DOS SANTOS XIMENES AGUIAR
 AV AVENIDA PADRE ANTÔNIO TOMÁS, 3155, APT 1601
 COCÓ FORTALEZA - CE - 60192120

Impresso por SAVIO às 27/04/26 08:53:37

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

UM APARTAMENTO DE Nº 403, NA TORRE C2, NO CONDOMÍNIO MANDARA BY YOO, SITUADO NO LUGAR SÍTIO COLÉGIO, DISTRITO SEDE, DA COMARCA DE AQUIRAZ-CE, LOCALIZADO A MARGEM DA ESTRADA QUE LIGA PRAINHA AO PORTO DAS DUNAS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL 190,78M².

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ****ARRECAÇÃO E CADASTRO****SETOR TRIBUTARIO****ITBI / 2026****DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL**

Inscrição Cadastral	Localização Cartográfica	No. Crédito	Vencimento	Parcela	
001125655	01.01.364.1391.00094	6366333	30/05/2026	ÚNICA	ITBI / 2026
Dados do Contribuinte DANIELLE DOS SANTOS XIMENES AGUIAR AV AVENIDA PADRE ANTÔNIO TOMÁS 3155 CPF 478.738.763-49 CNPJ . . / - 60192120					VENCIMENTO 30/05/2026
Endereço do Imóvel VIA PROJETADA V.E.M. II LITORANEA,279 403 - BL. C2 GUARDA CEP					VALOR DO IMPOSTO 32.040,98
Elementos do Calculo Area Terreno Area Edificada Valor Venal Aliq					(+) ATUALIZAÇÃO 0,00
129.900,00 190,78 2.627.176,82 2,0000					(+) MULTA 0,00
MENSAGEM					(+) JUROS 0,00
					(-) DESCONTOS 0,00
					(+) ÔNUS SUCUMBENCIAIS 0,00
					(+) TAXA DE EXPEDIENTE 0,00
					VALOR COBRADO 32.040,98

VIA DO BANCO

81650000320 6 40980260202 2 60530400636 0 63330001000 4

PAGUE VIA PIX
QR CODE AO LADO